



JaKo
BAUDENKMALPFLEGE

Träume bewahren.
Großes bewegen.



Schadenskartierung
Basis einer zielgerichteten Planung

SCHADENSKARTIERUNG



Schadenskartierungen sind wesentlicher Bestandteil einer zielgerichteten Planung und bilden die Grundlage der weiteren Umsetzung bei Restaurierungen im denkmalgeschützten Bereich.

Zudem sind sie die Basis des Maßnahmenkatalogs, der den Umfang der erforderlichen Restaurierungsarbeiten beschreibt und somit auch für die detaillierte Kostenermittlung.

Alle Schäden werden lokalisiert, definiert und der Befund anschließend zeichnerisch dargestellt. Weiter werden Lösungsvorschläge zur Schadensbehebung unterbreitet.

Die Schadenskartierung wird nach aktuellen Anforderungen des Landesamtes für Denkmalpflege Baden-Württemberg erstellt.

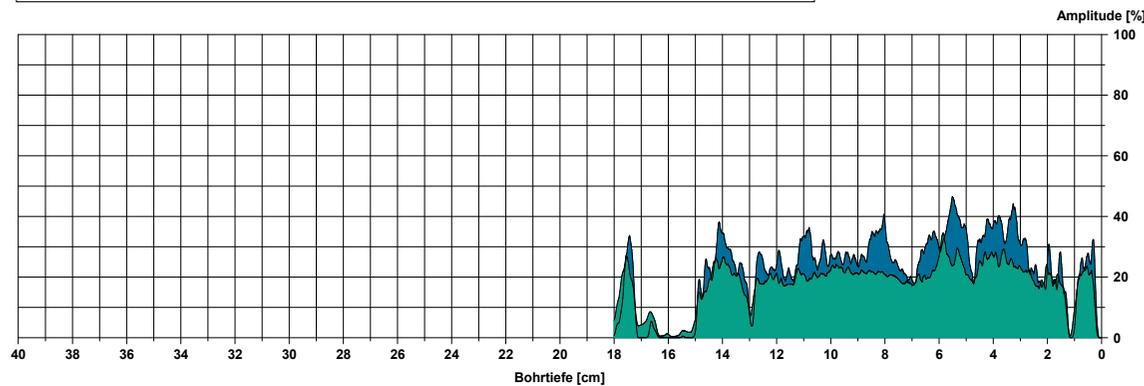


Beispielhafte Messwerte einer Holzwiderstandsmessung zur Untersuchung der Tragfähigkeit einzelner Holzbauteile

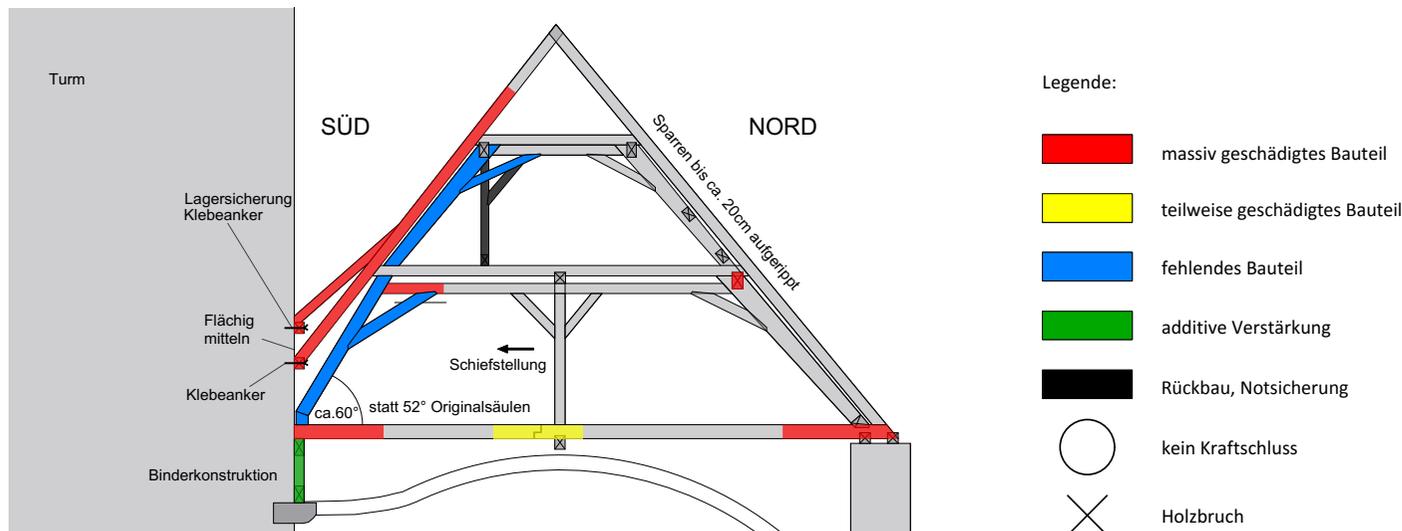
LEISTUNGSSPEKTRUM

Mess- / Objektdaten

Messung Nr.: 30	Drehzahl : 2500 U/min	Durchmesser:
ID-Nummer : OBJEKT XY	Nadelstatus: ---	Messhöhe :
Bohrtiefe : 18,00 cm	Neigung : ---	Messrichtung:
Datum : 11.04.2019	Offset : 77 / 271	Objektart :
Uhrzeit : 13:37:38	Mittelung : aus / aus	Standort :
Vorschub : 100 cm/min		Name :



Schadenskartierung am Plan



- ☑ Sichtung und Beurteilung eines Objekts und Einschätzung des Zustands
- ☑ Bohrwiderstandsmessung zur Feststellung geschädigter Areale in Holzbauteilen außerhalb des sichtbaren Bereichs (bestandsschonend)
- ☑ Schadstoffuntersuchungen, Entnahme von Baustoffproben zur Untersuchung auf Belastung
- ☑ Untersuchung auf tierischen oder pflanzlichen Befall
- ☑ Holz-Altersbestimmung (Dendrochronologie)
- ☑ Analyse und Beurteilung von Bauschäden
- ☑ Beurteilung der Bausubstanz im Allgemeinen
- ☑ Darstellung von schadhafte Bereichen in Bild und Plan
- ☑ Erstellung von Planunterlagen mittels 3D-Laseraufmaß (optional)
- ☑ Erstellung von objektbezogenen Leistungsverzeichnissen
- ☑ Erstellung einer Kostenschätzung
- ☑ Beratung zur Vermeidung oder Beseitigung von Bauschäden
- ☑ Unterstützung bei denkmalgeschützten Objekten im Bereich Fachbauleitung



JaKo
BAUDENKMALPFLEGE

JaKo Baudenkmalpflege GmbH

Emishalden 1

D - 88430 Rot an der Rot

T +49 (0)7568.96 06 0

F +49 (0)7568.96 06 290

E info@jako-baudenkmalpflege.de

H www.jako-baudenkmalpflege.de